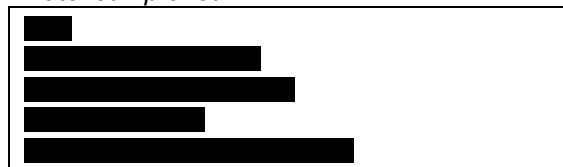


**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 05420/2021/BM/HV
Spisová značka: S-KHSJM 14005/2018

Datovou zprávou

Vyřizuje: Ing. Mgr. Hana Dubšová
Alena Slyšková
Tel.: 545 113 037
Email: hana.dubsova@khsbrno.cz



V Brně dne 2. února 2021

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE KOLAUDAČNÍMU SOUHLASU –
„MCDONALD’S, NÁM. SVOBODY – STAVEBNÍ ÚPRAVY, DOPLNĚNÍ
TECHNICKÉ MÍSTNOSTI, NÁM. SVOBODY 90/19, ZÁMEČNICKÁ 90/2,
P.Č. 530, K.Ú. MĚSTO BRNO“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu pro stavbu: „McDonald’s, nám. Svobody – stavební úpravy, doplnění technické místnosti, nám. Svobody 90/19, Zámečnická 90/2, p. č. 530, k. ú. Město Brno“, ze dne 20.01.2021 zplnomocněné osoby [redacted], (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v

- § 23 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin
- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“)

KHS JmK s vydáním kolaudačního souhlasu pro stavbu: „McDonald’s, nám. Svobody – stavební úpravy, doplnění technické místnosti, nám. Svobody 90/19, Zámečnická 90/2, p. č. 530, k. ú. Město Brno“,

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 15.12.2020 byla na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu pro stavbu: „McDonald’s, nám. Svobody – stavební úpravy, doplnění technické místnosti, nám. Svobody 90/19, Zámečnická 90/2, p. č. 530, k. ú. Město Brno“, provedena závěrečná kontrolní prohlídka. Na místě samém bylo ověřeno, že stavba je v souladu s projektovou dokumentací, ke které bylo vydáno závazné stanovisko dne 4. prosince 2018, č. j. KHSJM 66343/2018//BM/HV.

Stavební úpravy restaurace rychlého občerstvení McDonald’s v 1. NP nárožního objektu nám. Svobody 90/19 a Zámečnická 90/2, Brno, spočívaly v doplnění technické místnosti pro chlazení provozovny, která je umístěna ve vnitřním dvoře objektu. Na dvorku jsou umístěny 3 kondenzační jednotky, které jsou opláštěny akustickými sendvičovými panely. Větrání technické místnosti je řešeno 5 sacími a 3 výtlačnými otvory. Do dvora jsou obrácena okna obytných prostor ve 2. – 6. NP v SV dvorní fasádě a ve 3. a 6. NP v JZ dvorní fasádě objektu.

Součástí žádosti je Protokol o měření č. 3/2021 z 20.01.2021, zpracovaný laboratoří KOMPRAH, s.r.o., sídlem Masarykova 141, 664 42 Modřice, IČO: 277 01 638 (zkušební laboratoř č. 1516 akreditovaná ČIA o.p.s.).

Předmětem měření bylo zjištění a vyhodnocení hladin akustického tlaku z provozu vzduchotechniky a chlazení předmětné restaurace. Řešené prostory se nachází v 1. NP nárožního bytového domu náměstí Svobody 90/19 a Zámečnická 90/2 v Brně. Do dvora jsou obrácena okna obytných prostor ve 2. – 6. NP v SV dvorní fasádě a ve 3. – 6. NP v JZ dvorní fasádě objektu. Provozní doba restaurace je v době od 7:00 do 24:00 hod. V rámci stavebních úprav byla instalována nová vzduchotechnika a nové chlazení - jedná se o doplnění technické místnosti pro chlazení restaurace, které je umístěné ve vnitřním dvoře objektu (3 kondenzační jednotky opláštěné akustickými sendvičovými panely).

Ovládání VZT zařízení je automatické (systémem MaR), zařízení bude v provozu po dobu provozu restaurace, v době po 22. hodině je VZT v provozu na snížený výkon. Chlazení restaurace je v provozu po celých 24 hodin, pracuje automaticky s regulací výkonu.

Měření proběhlo dne 13.01.2021 v době od 19:00 do 23:00 hod. Měření ve venkovním i vnitřním prostoru bylo provedeno na místech, která jsou situována nejbližší k novým technologickým zařízením restaurace McDonald's, náměstí Svobody 90/19, Brno, a to v BD Zámečnická 90/2 v Brně na společné chodbě před vstupními dveřmi bytu ve 3. NP a na dvorní SZ fasádě v úrovni okenního parapetu okna společné chodby ve 3. NP. Vzhledem k tomu, že již v těchto místech jsou naměřené hodnoty podlimitní a s ohledem na odstupovou vzdálenost obytných místností od nových zařízení, nebylo již měření ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru stavby prováděno. Sání vzduchu pro nové VZT jednotky je řešeno z fasády dvorního přístavku, výfuk na střechu dvorního přístavku. Stávající VZT má centrální motory umístěné přímo v provozovně, sání a výfuk jsou řešeny po dvorní fasádě nad střechu objektu.

Měření zahrnuje provoz všech zdrojů hluku vzduchotechnického zařízení a chlazení předmětné provozovny (nových i stávajících zdrojů), vše při maximálním denním a nočním výkonu. Hodnota nejistoty měření $U = 1,7$ dB (popř. $U = 1,8$ dB). Měření byla provedena v souladu s Metodickým návodem pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí (Věstník MZ ČR, částka 11/2017).

V chráněném vnitřním prostoru stavby – BD Zámečnická 90/2, Brno – 3. NP, společná chodba (1 m od vstupních dveří bytu situovaného nejbližší k novým zařízením restaurace) byla naměřena výsledná hodnota maximální hladiny akustického tlaku A :

- $L_{Amax} = 33,4$ dB při denním provozu restaurace, korigovaná o hluk pozadí,
- $L_{Amax} = 28,4$ dB při nočním provozu restaurace, korigovaná o hluk pozadí.

Měřený hluk neobsahuje tónové složky, zdroj hluku byl ustálený. Hygienický limit pro chráněný vnitřní prostor staveb je $L_{Amax} = 40$ dB/den, $L_{Amax} = 30$ dB/noc.

Výsledky měření dokladují dodržení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení vlády č. 272/2011 Sb.), pro chráněný vnitřní prostor stavby v denní i noční době.

V chráněném venkovním prostoru stavby – BD Zámečnická 90/2, Brno – 3. NP, okno chodby (2 m před dvorní SZ fasádou bytového domu, v úrovni okna společné chodby ve 3. NP objektu) byla naměřena výsledná hodnota ekvivalentní hladiny akustického tlaku A :

- $L_{Aeq,T} = 47,1$ dB \pm 1,7 dB při denním provozu restaurace, korigovaná o hluk pozadí a měření na odrazové ploše,
- $L_{Aeq,T} = 38,4$ dB \pm 1,8 dB při nočním provozu restaurace, korigovaná o hluk pozadí a měření na odrazové ploše.

Měřený hluk neobsahuje tónové složky, zdroj hluku byl ustálený. Hygienický limit pro chráněný venkovní prostor staveb je $L_{Aeq,8h} = 50$ dB/den, $L_{Aeq,1h} = 40$ dB/noc.

Výsledky měření dokladují dodržení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., pro chráněný venkovní prostor stavby v denní i noční době.

Na základě uvedených skutečností lze konstatovat, že předložená projektová dokumentace byla vypracována v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004, o hygieně potravin a s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

(podepsáno elektronicky)
v z. Ing. Mgr. Hana Dubšová

MVDr. Ilona Kružíková
vedoucí oddělení
hygieny výživy
pracoviště Brno

Rozdělovník

1. [REDACTED]
2. KHS JMK – odd. HOK
3. KHS JMK – odd. HV - spis