**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy

**Článek I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Sídlo: Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. David Křivánek, ředitel

Zastoupen ve věcech technických: Ing. Lubomír Kaplan, tel.: 773768989, mail: lubomir.kaplan@khsbrno.cz

IČO: 71009191

DIČ: CZ71009191 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

Číslo účtu: 45829621/0710

*Organizační složka státu vzniklá na základě zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

(dále jen „Objednatel“ nebo „KHS JmK“)

**a**

**Zhotovitel:**

Sídlo:

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

*Společnost vedena u*

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku Veřejné zakázky s názvem „**KHS Jihomoravského kraje - rekonstrukce vytápění ÚP Blansko - 2023**“, uveřejněné v elektronickém tržišti NEN pod evid. č. N006/23/V00012475 (dále jen „VZ“), smlouvu o dílo následujícího znění (dále také „Smlouva“ nebo „SOD“, nebo „Smlouva o dílo“):

**Článek II.**

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb Objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění projektu s názvem „**KHS Jihomoravského kraje - rekonstrukce vytápění ÚP Blansko -2023**“ (dále též „Dílo“) zahrnující činnosti a stavební práce dle přílohy č. 3 Veřejné zakázky - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budovy (dále jen „Soupis stavebních prací“).
2. Projekt je financován z dotace Ministerstva zdravotnictví na základě Registrace akce ident. číslo 335V615002301. Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Díla.
3. Zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:
	1. údaje uvedené v čl. I. této Smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání ve smyslu podmínek VZ jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy,
	2. podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti Smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
	3. Zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení. Zhotovitel je povinen respektovat zadávací podklady zadání předmětné veřejné zakázky a údaje uvedené ve své nabídce.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu změny svých identifikačních údajů bez prodlení písemně oznámí (s ověřeným podpisem) druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně potvrzuje, že:
6. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
7. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
8. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
9. přijímá Objednatele jako slabší smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je na jedné straně závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo vymezené Smlouvou a na straně druhé závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle podmínek stanovených Smlouvou.
2. Provedením Díla smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a dodávek včetně koordinační a kompletační činnosti celého Díla a odstraňování vad v průběhu záruční lhůty.
3. Dílem nazvaným jako „KHS Jihomoravského kraje - rekonstrukce vytápění ÚP Blansko - 2023“ se rozumí provedení stavebních prací, dodávek a činností s tím souvisejících v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou, jejími přílohami, nabídkou Zhotovitele na VZ včetně oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr a zadávací dokumentací VZ včetně všech jejích příloh.
4. Předmět Díla je blíže specifikován jako rekonstrukce zdroje tepla pro vytápění, optimalizace systému vytápění a výměna havarijních rozvodů vody administrativního objektu územního pracoviště KHS JmK Blansko na adrese ul. Mlýnská 684/2 dle technického zadání.
5. Rozsah konkrétních požadovaných prací, technologie i použitých materiálů v rámci provádění Díla je dán Smlouvou a zadávací dokumentací VZ, především pak přílohou č. 2 - Dokumentace pro výběr zhotovitele „Rekonstrukce vytápění Blansko, Mlýnská 684/2“ a vysvětlením dokumentace poskytnutých ke dni podpisu Smlouvy, a Zhotovitelem oceněným Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který Zhotovitel odevzdal v rámci své nabídky na VZ jako **Položkový rozpočet,** a který tvoří **přílohu č. 1 této Smlouvy**.
6. Zhotovitel, jako součást dodávky Díla, zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:
	1. Před zahájením realizace Díla:
		1. provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení Díla a dodávky;
		2. pořízení **fotodokumentace stávajícího stavu** a její předání Objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku.
	2. V průběhu realizace Díla:
		1. zajištění bezpečnosti při práci;
		2. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých při pracích, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, k fakturacím Zhotovitel předá Objednateli **doklady o uložení množství a kategorie odpadu** na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k **recyklaci** organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
	3. K přejímce Díla:
		1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit **dokumentaci skutečného provedení stavby** (dále jen „**DSPS**“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
		2. Zhotovitel předá Objednateli k přejímacímu řízení dokončené Dílo, **fotodokumentaci** předmětu díla **po ukončení realizace** na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku a Dílo předá na základě předávacího protokolu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu díla zapracuje, (dále také jako „Věci k provedení díla“), a to nejpozději před jejich prvním použitím. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této Smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**Článek IV.**

**Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel, stejně jako dodávek dodaných Zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí místa výkonu práce do dne předání Díla a jeho převzetí Objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle.

**Článek V.
Místo a termíny provádění díla**

1. **Místem provádění Díla** se rozumí:
Budova č. p. 684, která je součástí pozemku parc. č. 698 v k. ú. Blansko, na adrese ul. Mlýnská 684/2, Blansko.
2. Objednatel **předá** Zhotoviteli **staveniště** nejpozději **do 7 pracovních dnů od účinnosti** této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíšou. Písemný předávací protokol je oprávněn podepsat za Objednatele:
	1. technický dozor stavebníka,
	2. zástupce objednatele ve věcech smluvních,
	3. zástupce objednatele ve věcech technických.

Písemný předávací protokol je oprávněn podepsat za Zhotovitele:

1. zástupce objednatele ve věcech smluvních,
2. zástupce objednatele ve věcech technických.
3. Zhotovitel **zahájí stavební práce** nejpozději do 10 pracovních dnů po převzetí staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje k realizaci předmětu této Smlouvy s tím, že **Dílo řádně** **dokončí a předá** Objednateli **nejpozději do 30.9.2023** (dále jen „Doba provádění díla)dle odst. 2 tohoto článku, pokud si smluvní strany nesjednají jinak. Zhotovitel poskytne Objednateli maximální součinnost týkající se realizace Díla při zachování plného provozu Objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však **do 7 pracovních dnů ode dne účinnosti** Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (dále jen „**Harmonogram**“) k vyjádření. Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla. **Harmonogram bude obsahovat minimálně** tyto položky: zahájení stavebních prací, demontážní práce, stavební úpravy kotelny, instalace nového zdroje tepla, montážní práce na optimalizaci vytápění objektu, zřízení topné větve v 1.PP, výměna horizontálních rozvodů vody v 1.PP s plánovanými odstávkami vody, měření a regulace, provozní zkoušky, předání a převzetí dokončeného díla.
6. Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
8. Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhovat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
9. Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
10. Pokud Zhotovitel práce na Díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne, kdy měl práce na Díle zahájit (dle odst. 3. tohoto článku), je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
11. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít.
12. Zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na Díle, pokud dojde v průběhu provádění Díla:
13. k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti položkovému naceněnému rozpočtu (Příloha č. 1 Smlouvy), která bude uvedena ve změnových listech,
14. k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých nelze dodržet požadovanou kvalitu Díla, případně Dílo nelze provádět,
15. k závažné nedostupnosti stavebního materiálu znemožňující pokračování prací.

Ustanovení tohoto odstavce je výhradou dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

1. V případě, že Objednatel požádá o přerušení prací z důvodů zvláště závažných provozně-technických překážek na straně Objednatele, přeruší Zhotovitel práce na Díle, nejdéle však na 30 kalendářních dnů. Za zvláště závažné provozně-technické překážky Objednatele se považují situace, při kterých by provádění prací narušovalo důležité úkoly zajišťované Objednatelem. Ustanovení tohoto odstavce je výhradou dle § 100 odst. 1 ZZVZ.
2. O dobu přerušení prací z důvodů uvedených v předcházejících odstavcích se posouvá termín ukončení Díla uvedený v odst. 4 tohoto článku, nejdéle však o 30 kalendářních dnů. Počet dnů přerušení prací bude stanoven po dohodě smluvních stran, a to na základě písemných dokumentů předložených Zhotovitelem Objednateli. Důvod, začátek a konec přerušení prací bude vždy zapsán ve stavebním deníku.
3. Před započetím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovu zahájením realizace Díla sjednají smluvní strany dodatkem k této Smlouvě o dílo.

**Článek VI.**

**Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel při předání staveniště předá Zhotoviteli k provedení Díla následující podklady, doklady a dokumentaci:
2. Dokumentace pro provedení stavby (v 1 vyhotovení) zpracovanou Ing. Zdeňkem Prokešem, a.s. pod označením „Rekonstrukce vytápění Blansko, Mlýnská 684/2“, s datem 11/2021 – tištěné paré č. 2,
3. Vyjádření Stavebního úřadu Městského úřadu Blansko ze dne 21.10.2021 o tom, že stavební úpravy nevyžadují jakékoliv opatření dle stavebního zákona – kopie v pdf.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast Objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout Zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění Díla.

**Článek VII.**

**Cena Díla**

1. Cena za provedené Dílo a dodané dodávky dle čl. III. této Smlouvy (dále jen „Cena díla“), je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky, činí:

cena díla bez DPH ……………… Kč

cena celkem za Dílo vč. DPH (21 %) ……………… Kč

slovy: ………………………………………………………………………

1. **Cena díla, sjednaná v odst. 1. tohoto článku, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru Objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace Díla.**
2. Cena díla je stanovena dle podkladů zadání Díla, předaných Objednatelem Zhotoviteli a v rozsahu položkového rozpočtu naceněného Zhotovitelem. V ceně jsou dále zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, příp. úschovy materiálu, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení Díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení Díla, a to včetně případného posunu doby dokončení díla z důvodů přerušení uvedených v této smlouvě nebo v důsledku prodloužení termínu plnění na základě dodatku k této Smlouvě.
3. Součástí této Smlouvy je položkový naceněný rozpočet Díla, předaný Zhotovitelem Objednateli v rámci nabídky na veřejnou zakázku. Pokud položkový naceněný rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové Ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění položkového rozpočtu, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Cenu díla je možné snížit pouze v případě neprovedení prací dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Snížení ceny lze provést odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „**méněpráce**“). Náklady na méněpráce budou odečteny z Ceny díla podle odst. 1. tohoto článku ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém naceněném rozpočtu (Příloha č. 1). Ke snížení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami.
5. Změnový list vystaví Zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
6. Vznikne-li v průběhu provádění Díla potřeba **víceprací**, které nebyly v době podpisu této Smlouvy známy a mají vliv na Cenu díla, mohou být tyto provedeny pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran, a to na základě zápočtu s méněpracemi tak, aby výsledná Cena díla sjednána v odst. 1. tohoto článku nebyla překročena. Vícepráce (a obdobně též méněpráce) budou **oceněny** jednotkovými cenami použitými v nabídkovém rozpočtu; v případě nových položek bude pevná jednotková cena předem dohodnuta a odsouhlasena, nesmí však překročit jednotkovou cenu v aktuální cenové soustavě společnosti RTS a.s. platné v době provádění těchto víceprací a méněprací (dále jen „RTS“); v případě že nová položka nebude uvedena v RTS, bude cena stanovena dle cen obvyklých v čase a místě pro dané práce, dodávky a služby.
7. Sjednaná cena může být změněna bez vyhotovení a podpisu Dodatku ke Smlouvě o dílo pouze tehdy, pokud po podpisu této Smlouvy a před termínem dokončení Díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu Smlouvy.

**Článek VIII.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli **žádné zálohy**.
2. Cena díla bude Objednatelem hrazena na základě konečné Faktury – daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“), vystavené Zhotovitelem ke dni převzetí Díla a podepsaného Předávacího protokolu dle čl. XI. Smlouvy. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelem.
3. Faktura bude vystavena na základě odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Soupis**“), který odsouhlasí zástupce Objednatele (TDS).
4. Soupis bude zpracován formou výstupu ze softwaru pro rozpočtování, který je ve shodné struktuře a formátu jako Položkový naceněný rozpočet, který je přílohou této Smlouvy. Doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování (tento výstup musí umožňovat zpětný import do softwaru pro rozpočtování).
5. Zástupce Objednatele (TDS) Soupis bezodkladně ode dne jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 5 pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
6. Fakturu znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelem schválen.
7. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelem ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
8. Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
9. Lhůta splatnosti Faktur je dohodou smluvních stran stanovena 30 dnů od doručení faktury Objednateli.
10. **Faktura musí obsahovat** náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
* označení plátce,
* přesný název Díla dle čl. II. odst. 1 této Smlouvy,
* bankovní spojení dle čl. I této Smlouvy,
* jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.
1. Nedílnou součástí Faktury bude Soupis a také „Předávací protokol“ potvrzený oběma stranami.
2. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle odstavců tohoto článku nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
3. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele, uvedený v čl. I této Smlouvy. Změnu účtu Zhotovitel musí Objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 4 této Smlouvy.

**Článek IX.**

**Staveniště a zařízení staveniště**

1. Rozsah staveniště na pozemcích Objednatele bude vymezen v předávacím protokolu. Zhotovitel bere na vědomí, že v budově a okolí budovy bude probíhat obvyklý provoz Objednatele, který nesmí být během realizace Díla výrazně narušen.
2. Zhotovitel umístí ihned po předání staveniště na vhodném místě stavby oznámení o provádění prací s názvem své firmy, jménem odpovědného zástupce zhotovitele, jeho telefonickým kontaktem a termínem předání a převzetí dokončeného Díla.
3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním Díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně po předání a převzetí staveniště, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, dle Projektové dokumentace provést vytyčení jednotlivých inženýrských sítí, které se na staveništi nebo v jeho blízkosti nacházejí, a přebírá na sebe odpovědnost za jejich neporušení.
5. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště či jiné vhodné zabezpečení, které zabrání vstupu nepovolaných osob do prostoru, kde budou prováděny stavební práce.
6. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a při respektování požadavků a podmínek uvedených v projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu Objednatelem.
7. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená Objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Bude-li třeba, zajistí si Zhotovitel stavební odběry vody, plynu, tepla a elektřiny s jejich poskytovateli. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, včetně průběžného odvozu stavební suti a průběžné likvidace odpadů vzniklých činností Zhotovitele (doklady o likvidaci odpadů Zhotovitel předloží Objednateli při předání Díla), zajistit čištění Zhotovitelem znečištěných příjezdových komunikací.
9. Zhotovitel je povinen zahájit úklidové práce nejpozději do jedné hodiny po upozornění Objednatelem o nedodržení povinnosti provádění úklidu. V případě, že Zhotovitel nezahájí ve výše stanovené lhůtě úklidové práce, bude Objednatelem objednána externí úklidová firma, která na náklady Zhotovitele provede úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou (platí pro jeden každý zjištěný případ). Náklady na takto provedený úklid je povinen uhradit Zhotovitel, a to na základě daňového dokladu vystaveného Objednatelem se splatností čtrnáct (14) dnů od jeho doručení.
10. Ukáže-li se to k provedení Díla jako nezbytné, je Zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace, případně výkopové povolení. Po skončení prací na díle je Zhotovitel povinen zajistit předání dotčených chodníků a komunikací jejich vlastníkovi včetně zajištění písemného souhlasu vlastníka s převzetím.
11. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, pokud v zápise o předání a převzetí Díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla).

**Článek X.**

**Podmínky provádění Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla pouze podzhotovitele uvedené v Seznamu předpokládaných podzhotovitelů (příloha č. 2 této Smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných podzhotovitelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných podzhotovitelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných podzhotovitelů akceptuje nebo odmítne. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných podzhotovitelů se rozumí uzavření Dodatku k této Smlouvě o dílo týkající se změny přílohy č. 2 této Smlouvy.
2. Změnit podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení VZ splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení VZ.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat veškeré odborné práce podle této Smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky podzhotovitelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, jakož i platné technické normy vztahující se k předmětu díla. Zavazuje se dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu Objednatel k provádění Díla předal.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení veškerých obecně platných právních a jiných předpisů, zejména předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů o požární ochraně (dále jen „PO“) aj. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o BOZP a PO.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat a respektovat pokyny **Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** Objednatele, potažmo externího technika BOZP pověřeného Objednatelem koordinací BOZP, jehož jméno oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně v zápise o předání a převzetí staveniště nebo zápisem do stavebního deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s **technickým dozorem stavebníka** (dále jen „**TDS**“), jehož jméno oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně v zápise o předání a převzetí staveniště nebo zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny oprávněného zástupce Objednatele jednajícího ve věcech technických nebo TDS, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s touto Smlouvou.
8. Zhotovitel při provádění Díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.
9. Objednatel požaduje pro svislý transport suti a dalšího materiálu použití bezprašné technologie.
10. Všechny osoby Zhotovitele či jeho poddodavatelů, které jsou přítomny na staveništi, mají zakázáno kouřit v prostoru budov, ve kterých je předmět Díla prováděn, a současně slouží k výkonu běžné činnosti Objednatele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých podzhotovitelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje minimálně 7 dnů předem informovat Objednatele o činnostech, které mohou narušit běžný chod Objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje k zajištění provedení prací způsobem, při kterém během doby realizace Díla **nedojde k přerušení (odstávce) dodávky**:
	1. **studené vody déle než 3-krát na jeden pracovní den**, přičemž mezi jednotlivými přerušeními musí být alespoň jeden pracovní den bez odstávky;
	2. **teplé vody déle než 14 kalendářních dnů.**
14. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit na pracovišti v době provádění prací pověřeného vedoucího pracovníka (dále jen „stavbyvedoucí“), který zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavbyvedoucí bude odpovědný za výkon Díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na Díle (pracovišti). Zhotovitel zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí Zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
15. Zhotovitel označuje pracovníka: *jméno a příjmení / e-mail / tel. č.:* ***.................*** za **stavbyvedoucího**.
16. Stavbyvedoucí Zhotovitele je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště **stavební deník**, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy, dále všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od DPS, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné správy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům TDS nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi BOZP nebo autorizovanému inspektorovi (působí-li v rámci prováděné stavby) kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Smluvní strany mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Zhotovitel má povinnost umožnit Objednateli vytrhnout první (1.) podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku Objednateli a jednu kopii si nechá.
17. Záznamy do stavebního deníku provádí Stavbyvedoucí denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
18. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku v průběhu pracovní doby. V době, kdy budou práce na Díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen na podatelně územního pracoviště KHS JMK, kde probíhá realizace Díla.
19. Smluvní strany výslovně potvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla.
20. Objednatel má **právo průběžně kontrolovat provádění Díla** (dále jen „Kontrola“), přičemž je oprávněn pověřit externího pracovníka s odpovídajícím vzděláním v oboru (např. technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta) a Zhotovitel je povinen mu Kontrolu umožnit. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel Dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky, vzniklé vadným prováděním Díla. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení jeho povinnosti, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele **nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty**, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli. Bude-li Objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese Zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
22. O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
23. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
24. Zhotovitel se zavazuje, že bude alespoň jednou za 14 dní (nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak) za účelem kontroly průběhu provádění Díla organizovat **kontrolní dny** za účasti Objednatele, resp. jím pověřených pracovníků TDS a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro Objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor BOZP, autorizovaný inspektor) a stavbyvedoucího. Konání kontrolního dne je povinen Zhotovitel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a výzvou Objednateli. Z kontrolního dne pořizuje Zhotovitel zápis, který po odsouhlasení Objednatelem předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
25. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků uvedené v DPS je Zhotovitel povinen před jejich úpravou či výrobou ověřit prostřednictvím jejich zaměření na místě a ověřeným rozměrům přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu Díla.
26. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů pro jednotlivé stavební činnosti, které předá Zhotovitel Objednateli tak, aby nebyl narušen plynulý postup provádění Díla. Zhotovitel předá zpracované technologické postupy nebo kontrolní a zkušební plány Objednateli k vyjádření v dostatečném předstihu, minimálně deset (10) pracovních dnů předem, před jejich prvním využitím v rámci provádění Díla s tím, že tato lhůta nepřerušuje provádění Díla ani neprodlužuje Dobu provádění díla.
27. Pokud v rámci provádění Díla hodlá Zhotovitel dodat **technologii, u které je právními předpisy nebo pokyny výrobce vyžadován pravidelný servis**, může instalovat jen takovou technologii, kdy lze tento servis zajistit alespoň třemi různými oprávněnými (proškolenými) dodavateli v dojezdové vzdálenosti maximálně 50 km od místa provádění Díla. Před dodávkou a montáží této technologie je Zhotovitel povinen písemně prokázat dodržení této podmínky, v případě nesplnění se jedná o **podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem**.
28. Pokud **výrobce technologického zařízení dodávaného Zhotovitelem požaduje** **proškolení dodavatele** svých výrobků **na správnou instalaci a uvedení do provozu**, musí Zhotovitel předložit Objednateli doklad o proškolení ještě před instalací dodávaného technologického zařízení. Nesplnění této podmínky je **podstatným porušením této Smlouvy**.
29. Zhotovitel je při provádění Díla povinen před instalací technologického vybavení (kotle apod.), koncových prvků, výplní otvorů, zařizovacích předmětů (vodovodní baterie, umyvadla, WC apod.) a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy (podhledy, podlahové krytiny, dlažby, obklady, výplně otvorů, malby, fasády, nátěry apod.) předložit Objednateli k **odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant**. Zahájit instalaci technologického vybavení, koncových prvků, výplní otvorů, zařizovacích předmětů a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy je možné pouze na základě písemného souhlasu oprávněného zástupce Objednatele jednajícího ve věcech technických nebo TDS. Bude-li Zhotovitelem realizováno bez tohoto souhlasu, stane se tak na nebezpečí a náklady Zhotovitele.
30. Zhotovitel si zajistí provedení sond za účelem ověření skutečného stávajícího stavu konstrukcí a technického vybavení apod., bude-li to pro provádění Díla třeba.
31. Dochází-li v rámci provádění Díla k opravě či rekonstrukci **střešní krytiny, fasády, výplní otvorů a klempířských prvků**, je Zhotovitel povinen zajistit střešní a obvodový plášť před zatečením do objektu. Pokud tuto svou povinnost Zhotovitel nezajistí nebo zajistí nedostatečně či v rozporu s dohodou zástupce Objednatele, nemůže se zprostit odpovědnosti za škodu, kterou zatečení způsobí. V tomto případě se nejedná o vyšší moc a Zhotovitel plně odpovídá za veškerou škodu, vícenáklady na vysoušecí techniku a případné zdržení dokončení Díla vč. důsledku prodloužení Doby provádění díla s vazbou na smluvní pokuty
32. Po ukončení prací na Díle bude Zhotovitelem proveden závěrečný čistý úklid (zametení, vysátí průmyslovým vysavačem, vytření, mytí oken apod.).
33. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování DSPS, která bude zpracována formou aktualizace elektronické i tištěné verze DPS v její textové i výkresové části. Nebudou-li v některé části dokumentace prováděny změny, budou tyto výkresy Zhotovitelem označeny „beze změn“ a podepsány.
34. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování geodetického zaměření nových nebo přeložených inženýrských sítí.
35. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné
* materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
* materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
* materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

**Článek XI.**

**Předání Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k zajištění součinnosti při předávacím řízení a při kolaudaci stavby.
2. Zhotovitel oznámí Objednateli zápisem do stavebního deníku nejméně pět (5) pracovních dnů předem, kdy celé Dílo bude dokončeno a připraveno k předání Objednateli, a současně **vyzve Objednatele k převzetí Díla zasláním e-mailu** osobě pověřené zastupováním ve věcech technických. Objednatel navržený termín předání a převzetí dokončeného Díla Zhotoviteli potvrdí, nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí, který nebude později než pět (5) pracovních dnů od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí dokončeného Díla.
3. **Před převzetím** Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení **kontroly funkce všech částí** Díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel, (např. silnoproudé elektroinstalace, rozvodů vody apod.). Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech kontrolovaných částí Díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu funkce jednotlivých částí Díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část Díla není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části Díla nebo její kontrolu nelze provést. Zhotovitel je povinen v nejméně pěti (5) denním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí Díla předat Objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části Díla, o všech vazbách do jiných částí Díla, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání.
4. Podmínkou předání a převzetí Díla je **úspěšné provedení všech zkoušek**, předepsaných zvláštními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů a revizních zpráv.
5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
6. O předání Díla bude sepsán **Předávací protokol**. Tento Předávací protokol sepíše Zhotovitel a bude obsahovat:
7. údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
8. název a stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
9. datum uzavření Smlouvy o Dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
10. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle
11. zhodnocení jakosti provedeného Díla,
12. dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
13. seznam předaných dokladů,
14. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá, včetně data převzetí.
15. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, **drobné vady nebo nedodělky**, musí zápis o předání a převzetí Díla obsahovat dále:
16. soupis zjištěných vad a nedodělků,
17. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
18. dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

O odstranění vad a nedodělků se strany zavazují pořídit zápis, který zpracuje a Objednateli předloží Zhotovitel. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla.

1. **K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména**:
* originály stavebních deníků,
* DSPS ve dvou (2) vyhotoveních, a to v originále a v kopii na nosiči dat ve formátu .pdf či .jpg.,
* atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě věcí k provedení Díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
* zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
* prohlášení a doklady o likvidaci odpadů,
* protokoly o zaškolení obsluhy,
* návody k použití a údržbě.
1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a **návody k obsluze, provozu** (zejména provozní řády) **a údržbě** (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (dále také jen „manuály“), a předat je Objednateli jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.
2. Zhotovitel se zavazuje k zajištění **zaškolení obsluhy** technologických prvků a systémů dodávaných v rámci provádění Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování veškerých **podkladů** potřebných **pro kolaudaci** dokončeného Díla a jeho částí (vč. prohlášení o shodě či dalších dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů), a to minimálně v rozsahu dle DPS. Všechny předávané dokumenty budou zpracovány v českém jazyce nebo budou opatřeny českým překladem.
4. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v Předávacím protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.
5. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že **Dílo není dokončeno nebo** že **není ve stavu schopném předání a převzetí**, Objednatel není povinen Dílo převzít a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí Díla. Po odstranění nedostatků, pro které Dílo nebylo převzato, Zhotovitel opět vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení; tím však není dotčena odpovědnost Zhotovitele za prodlení s řádným provedením Díla a za škodu vzniklou v důsledku prodlení s dokončením Díla.
6. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část Díla bez předchozí dohody se Zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části Díla musí být písemná.

**Článek XII.**

**Jakost Díla a záruka**

1. Zhotovitel Díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, realizované dle platné právní úpravy, českých technických předpisů, uživatelských standardů dle Soupisu stavebních prací. Zhotovitel rovněž předá protokoly o shodě výrobků, provede revize s Dílem spojené. **Záruční doba za jakost Díla činí 60 měsíců**. Začíná běžet dnem předání Díla a v jejím průběhu se Zhotovitel zavazuje odstranit vady Díla. **Záruční doba u technologických dodávek** se samostatným záručním listem se sjednává v trvání **nejméně 36 měsíců**. Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla kopie příslušných záručních listů.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost předmětu plnění spočívající v tom, že předmět plnění, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.
4. Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (dále jen „**Reklamace**“) u technické kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla bezplatně uspokojí.
6. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci. Reklamovanou vadu **omezující plný provoz Objednatele** se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději **do 7 dnů** ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. **Ostatní reklamované vady** se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději **do 21 dnů** ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
7. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako **havárie**. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však **do 48 hodin** od obdržení Reklamace.
8. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
9. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
10. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Předmět díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
11. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé Dílo.
12. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou předmětu plnění nebo úmyslným poškozením předmětu plnění Objednatelem nebo nepovolanou osobou, případně jakýmikoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně Objednatele. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
13. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady dodáním nového předmětu plnění či jeho části bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu plnění či jeho části, na odstranění vady opravou předmětu plnění či jeho části, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této Smlouvy.

**Článek XIII.**

**Odpovědnost za škodu a pojištění Zhotovitele**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění podzhotovitele, po převzetí Díla Objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. podzhotovitele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
2. Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace Díla dle čl. V. této Smlouvy provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.
4. Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu. Náklady na pojištění nese Zhotovitel.
5. **Pojištění Díla a okolního majetku** do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
* pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
* rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA (Flexou se rozumí souhrn pojistných nebezpečí požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla) do plné výše ceny Díla se spoluúčasti Zhotovitele max. 10%, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
* pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 4 000 000,– Kč,
* počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště, konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.
1. **Pojištění odpovědnosti**, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
* pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho podzhotovitelé,
* rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla,
* limit plnění min. ve výši 10 000 000,– Kč,
* počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
* konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
1. Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídají-li požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště.
2. Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

**Článek XIV.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za **podstatné porušení Smlouvy**, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 %** z ceny Díla bez DPH. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem.
2. V případě **prodlení Zhotovitele s předáním Díla** je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové Ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká Objednateli právo domáhat se náhrady škody po Zhotoviteli.
3. Nebude-li faktura za Dílo uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu prodlení se schválením financování akce na straně zřizovatele Objednatele, kterým je Ministerstvo zdravotnictví ČR, není Zhotovitel oprávněn účtovat žádné sankce.
4. V případě **prodlení s platbou** z jiných důvodů, než je uvedeno v odstavci č. 3 tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s platbou.
5. V případě nedodržení dohodnutého **termínu k odstranění vad a nedodělků** zjištěných při předání Díla je objednavatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** **za každou** neodstraněnou vadu, u níž je Zhotovitel s odstraněním v prodlení, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě **prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště**, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové Ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, nejvíce však **50 000 Kč za den**, a Zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
7. V případě nedodržení dohodnutého **termínu k odstranění reklamované vady Díla v záruční době** je objednavatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny Díla bez DPH, nejvíce však **1 000,– Kč za každou** takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za **havárii**, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši **10 000,– Kč za každou** takovou vadu a každých započatých 24 hodin prodlení..
8. V případě, že Zhotovitel **poruší předpisy BOZP a požární ochrany** (dále jen „PO“), se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši:
* 30 000,– Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
* 3 000,– Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).

Smluvní pokuty dle tohoto odstavce Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že tvrzenou povinnost splní dodatečně.

1. V případě, že závazek provést Dílo zanikne řádným ukončením Díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
2. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí Zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
5. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

**Článek XV.**

**Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na Dílo a dodávku, které nejsou závislé ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelní pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této Smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto Smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plněné této Smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění Díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této Smlouvy.

**Článek XVI.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. **Objednatel** je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
2. v případě, že **nedojde k předání staveniště** nejpozději **do 1.7.2023** z důvodů vzniklých na straně Zhotovitele nebo z procesních důvodů vzniklých při realizaci Veřejné zakázky s názvem **„KHS Jihomoravského kraje - rekonstrukce vytápění ÚP Blansko - 2023**“
3. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
4. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplyne, že dojde k porušení Smlouvy podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
5. v případě, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s platnými právními normami
6. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
7. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
8. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobilá bránit,
9. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
10. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
11. **Zhotovitel** je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
12. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje, s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy. Bez těchto náležitostí bude odstoupení považováno za neúčinné.
13. Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:
14. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
15. předá Objednateli dosud provedenou část Díla, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dokumentaci bezplatně,
16. předá Objednateli Staveniště.
17. Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků. Při výpočtu částek dle předcházející věty vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny. Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle tohoto odstavce se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
18. Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle tohoto článku, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

**Článek XVII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů ze Smlouvy bude soud místně příslušný dle místa sídla Objednatele.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. V případě zániku závazku před splněním Díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit pohledávku vzniklou na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
6. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly. Zhotovitel uvedené zajistí i u svých podzhotovitelů.
7. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne uzavření Smlouvy s Objednatelem uchování dokumentace související se zadáváním veřejné zakázky a umožnit kontrolu dokladů souvisejících s projektem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých podzhotovitelů nebo dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek) a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů.
8. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
14. Smlouva nabývá **platnosti podpisem** obou smluvních stran a **účinnosti uveřejněním v Registru smluv**. Objednatel má povinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit Smlouvu (plný text, včetně příloh, které jsou nedílnou součástí Smlouvy) se Zhotovitelem vč. jejich změn a dodatků na svém **Profilu zadavatele** a uveřejnit skutečně uhrazenou cenu plnění a uveřejnit Smlouvu v **Registru smluv**. Smlouva bude v registru smluv uveřejněna Objednatelem. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebnou součinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů **nepovažuje za porušení obchodního tajemství** a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový naceněný rozpočet,

Příloha č. 2 – Seznam předpokládaných podzhotovitelů

V Brně dne V  dne

za Objednatele za Zhotovitele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. David Křivánek

ředitel

Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje

se sídlem v Brně