

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/48811-19/ZEM
Spisová značka: OV/9133-2019/ZEM

Oprávněná úřední osoba: Ing. Milada Zemanová
E-mail: zemanova@slapanice.cz
Telefon: 533304551
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 19. června 2019

Rozhodnutí

o prodloužení doby trvání zkušebním provozu stavby

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o prodloužení doby trvání zkušebního provozu, kterou dne 17.6.2019 podal [REDAKCE]
[REDAKCE] podle § 124 odst. 1 stavebního zákona

prodlužuje

do 31.7.2019 dobu trvání zkušebního provozu

části stavby bytového domu č.pop. 1895,1896 na pozemku parc. č. 2804/204 v k. ú. Šlapanice u Brna **jednotka 1896/33** v 1. podzemním podlaží s novým účelem užívání **kavárna s příslušným zázemím**.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
[REDAKCE]

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel žádost o povolení zkušebního provozu, kterou dne 17.6.2019 podal [REDAKCE]
[REDAKCE].

Na základě požadavku Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje o provedení měření hluku na výše uvedené stavbě, byl zkušební provoz dle § 124 odst. 1 stavebního zákona povolen na

dobu 6 měsíců v rozhodnutí o povolení změny užívání ze dne 23.11.2018 č.j. OV-ČJ/150891-18/ZEM a jeho započetí bylo oznámeno stavebnímu úřadu dne 21.12.2018 se zahájení provozu od 21.12.2018. Doba trvání tedy uplyne 21.6.2017 a proto stavebník podal žádost o prodloužení doby trvání.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a vzhledem k tomu, že je třeba ověřit funkčnost a vlastnosti stavby podle projektové dokumentace a stanovená doba trvání je nedostatečná, povolil rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, prodloužení doby trvání zkušebního provozu dle § 124 odst. 1 stavebního zákona umožňujícím za doby trvání zkušebního provozu bez předchozího řízení vydat rozhodnutí o prodloužení doby trvání zkušebního provozu.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 124 odst. 2 stavebního zákona:

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží vyhodnocení výsledků zkušebního provozu.

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Rozdělovník:
Účastníci řízení:

Č. j.: OV-ČJ/48811-19/ZEM
Spis. zn. : OV/9133-2019/ZEM

Adresa pro doručování: [REDACTED]

Dotčené orgány na vědomí:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Na vědomí:

Společenství vlastníků Brněnská Pole 11,13, Brněnská Pole č.p. 1896/13, 664 51 Šlapanice u Brna